

# AZIENDA OSPEDALIERA "OSPEDALE TREVIGLIO-CARAVAGGIO"

DI TREVIGLIO

Sede: 24047 Treviglio - P.le Ospedale n.1  
C.F. - P.I. n.02585580166

22 OTT, 2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 884 DEL 22 OTT, 2012

Servizio/U.O. proponente

U.O. Tecnico Patrimoniale

Responsabile del procedimento

dott. ing. Roberto Premoli

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA DI VARIANTE ED OPERE COMPLEMENTARI RELATIVE AI LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO LOTTO II PRESSO L'OSPEDALE DI ROMANO DI LOMBARDIA.

## IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che con deliberazione n. 635 del 03.07.2007 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di ADEGUAMENTO ANTINCENDIO LOTTO I e II Ospedale di Romano di Lombardia, redatto dalla Società T&A Termotecnica Antincendio del p.i. Francesco Luglio di Varese ;

**RILEVATO** che il progetto è stato suddiviso in due lotti aventi i sottoindicati costi e relativa copertura di spesa :

- **I lotto funzionale: € 1.926.492,16.= IVA e Spese Tecniche comprese:**
  - A carico dello Stato € 1.737.143,00
  - A carico della Regione € 86.857,00
  - A carico A.O. € 102.492,16

Ammesso a finanziamento con Decreto Dirigenziale del Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali del 17.11.2008;

- **Il lotto complementare: € 2.046.474,46.= IVA e Spese Tecniche comprese:**

Importo lavori	€ 1.682.728,60
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 23.000,00
<hr/>	
Importo complessivo a base d'appalto:	€ 1.705.728,60
 <u>Somme a disposizione:</u>	
IVA 10%	€ 170.572,86
Spese Tecniche IVA e contr. Compresi	€ 163.776,53
Compenso RUP	€ 6.396,48
<hr/>	
Totale somme a disposizione	€ 340.745,87
<hr/>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.046.474,47</b>

il cui finanziamento era stato preventivato con futuro contributo Ministero/Regione e con Bilancio A.O.

- Adeguamento Impianto Gas Medicali: € 397.152,06 IVA e Spese Tecniche comprese finanziamento anticipato con mezzi A.O.

**VISTO** il bando di gara approvato con deliberazione n.516 del 17/06/2009, nel quale veniva precisato che l'A.O. intendeva aggiudicare oltre ai lavori del I Lotto anche le opere relative al II Lotto a fronte della disponibilità finanziaria, mediante successivo ulteriore contributo ministeriale.

Veniva precisato inoltre che tale esercizio costituiva mera facoltà per l'A.O. senza che l'aggiudicatario potesse vantare pretese o diritti di sorta;

**CHE** con deliberazione n. 877 del 14.09.2011 venivano aggiudicate alla ditta P.S.P. s.r.l. di Torino (TO) le opere relative al II Lotto per una spesa di € 1.040.148,56 IVA compresa ottenendo il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 922.589,61
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 23.000,00
<hr/>	
Importo complessivo a base d'appalto:	€ 945.589,61
 <u>Somme a disposizione:</u>	
IVA 10%	€ 94.558,96
Spese Tecniche IVA e contr. Compresi	€ 194.161,70
Compenso RUP	€ 6.396,48
RISPARMIO DI GARA	€ 805.767,51
<hr/>	
Totale somme a disposizione	€ 1.100.884,65
<hr/>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.046.474,46</b>

**CONSIDERATO** che nel lasso temporale intercorso tra il momento di progettazione e l'inizio dell'esecuzione dei lavori necessari ad ottenere l'adeguamento antincendio della struttura ospedaliera di cui all'oggetto, si è avuta l'entrata in vigore di nuove normative circa le misure di sicurezza antincendio, che hanno reso necessaria l'esecuzione di

ulteriori opere aggiuntive e quindi la stesura di una prima perizia di variante ed un progetto per opere complementari, per un importo di € 768.292,86 (IVA inclusa);

**RITENUTO** pertanto per motivi di convenienza temporale, economica e di continuità dell'appalto di incaricare la Società **STC s.r.l.** di Garlasco (PV), già incaricata per la direzione Lavori delle opere principali in questione, a redigere il progetto di variante ed opere complementari, la quale ha presentato un disciplinare completo di piano parcellare che prevede una spesa di € 20.000,00 + IVA 21 + 4% Inarcassa per un totale di € 25.168,00;

**VISTI** gli elaborati di perizia suppletiva ed opere complementari presentati dalla Società **STC S.r.l.** di Garlasco (PV) si evince che gli stessi prevedono un costo di realizzazione rispettivamente di:

- Opere di variante € 262.517,07 (IVA inclusa)
- Opere complementari € 483.775,78 (IVA inclusa)
- Oneri sicurezza € 22.000,00 (IVA inclusa);

**TENUTO CONTO** di quanto sopra si precisa che il nuovo importo complessivo delle opere ammonta ad € 1.808.441,43 (IVA compresa) e pertanto il nuovo quadro economico sarà:

Importo lavori	€ 1.601.037,66
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 43.000,00
Importo complessivo	€ 1.644.037,66
<b>Somme a disposizione:</b>	
IVA 10%	€ 164.403,76
Spese Tecniche IVA e contr. Compresi	€ 219.329,70
Compenso RUP	€ 8.982,23
RISPARMIO DI GARA	€ 9.720,91
Totale somme a disposizione	€ 402.436,60
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.046.474,26</b>

**DATO ATTO** che il responsabile del presente provvedimento è il Dott. Ing. Roberto Premoli dell'U.O. Tecnico Patrimoniale;

**PRESO ATTO** delle attestazioni rese dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, alla relativa registrazione al conto patrimoniale n.31100225;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per le rispettive competenze;

#### **DELIBERA**

- 1) di approvare, per le motivazioni e precisazioni illustrate in premessa, gli elaborati progettuali relativa alla perizia di variante ed opere complementari, (agli atti presso l'U.O. Tecnico Patrimoniale) presentati dallo Studio **STC srl** engineering group e la relativa spesa progettazione di € 25.168,00 IVA 21% e contr. 4% compresi;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico di spesa:

Importo lavori	€ 1.601.037,66
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 43.000,00
<hr/>	
Importo complessivo	€ 1.644.037,66
 <u>Somme a disposizione:</u>	
IVA 10%	€ 164.403,76
Spese Tecniche IVA e contr. Compresi	€ 219.329,70
Compenso RUP	€ 8.982,23
RISPARMIO DI GARA	€ 9.720,91
<hr/>	
Totale somme a disposizione	€ 402.436,60
<hr/>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 2.046.474,26</b>

3) di finanziare la spesa complessiva di € 768.292,86 (IVA inclusa)

di cui:

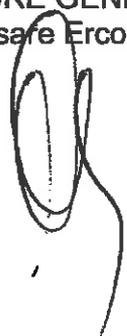
- opere perizia € 262.517,07 (IVA inclusa)
- opere complementari € 483.775,78 (IVA inclusa)
- opere sicurezza € 22.000,00 (IVA inclusa)

con mezzi propri di bilancio, al conto patrimoniale n. 31100225;

4) di dare atto che il responsabile del procedimento relativo al presente provvedimento è il Dott. Ing. Roberto Premoli dell'U.O. Tecnico Patrimoniale;

5) di comunicare la decisione alle persone, UU.OO. e Servizi dell'Azienda interessati e al Collegio Sindacale per la dovuta informazione.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Cesare Ercole)



12 OTT. 2012

**ATTESTAZIONI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE**

**SERVIZIO O UNITA' OPERATIVA PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

IL RESPONSABILE

*Roberto RL*

**UNITA' OPERATIVA ECONOMICO-FINANZIARIA**

Il costo relativo al presente provvedimento verrà imputato al seguente conto patrimoniale n. 31100225;

*Voti Delib. 635/2007*

IL RESPONSABILE \_\_\_\_\_

**UNITA' OPERATIVA CONTROLLO DI GESTIONE**

Il costo/ricavo relativo al presente provvedimento verrà imputato al/ai seguenti centri di costo:

Cdc \_\_\_\_\_ Importo € 762.292,86

Cdc \_\_\_\_\_ Importo \_\_\_\_\_

Il Responsabile  
Controllo di Gestione  
*Lucrezia Loreciana*

IL RESPONSABILE \_\_\_\_\_

**Parere del Direttore Amministrativo**

Favorevole

Sfavorevole per i seguenti motivi:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*[Signature]*

**Parere del Direttore Sanitario**

Favorevole

*Lucrezia Loreciana*

Sfavorevole per i seguenti motivi:

IL DIRETTORE SANITARIO

*[Signature]*

